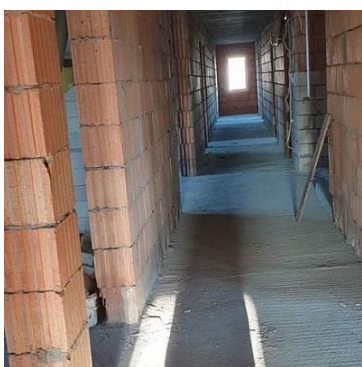
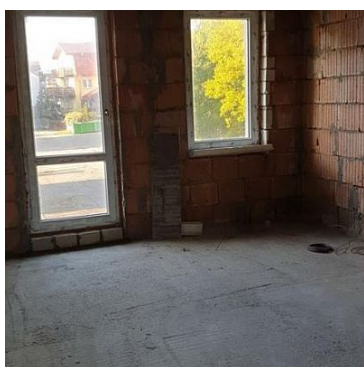


HOTEL-PENSJONAT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1,256 m², pow. działki: 1,471 m²,

Kołobrzeg

Cena **2 100 000** zł



Okazja!

Nowa cena - 2 100 000 zł

Nieruchomość zabudowana mieszkalno-użytkowa, położona w zachodniej części Kołobrzegu przy ulicy Spokojnej. Na działce 1471 m² posadowiony jest budynek 3 kondygnacyjny o powierzchni użytkowej **1255,81 m²** oraz budynek gospodarczy.

Obecnie stan zaawansowania robót to ok 40%.

Budynek posiada znakomitą komunikację wewnętrzną.

Na każdej z kondygnacji może znajdować ok 15 samodzielnych pokoi z łazienkami, na parterze 10 pokoi z łazienkami.



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Łącznie może znajdować się 45 pokoi z łazienkami.

Projekt przygotowany na pensjonat, ale istnieje możliwość na zmianę sposobu użytkowania na obiekt apartamentowy.

Serdecznie zapraszamy do oglądania.

Wyłączny przedstawiciel

ARMA NIERUCHOMOŚCI.

Oferta bezpośrednia - Kupujący nie płaci prowizji.

Cena	2 100 000,00 PLN	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Symbol	149/ARM/OOS
Rodzaj nieruchomości	HOTEL-PENSJONAT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	Kołobrzeg	Ulica	Spokojna
Powierzchnia całkowita	1 255,81 m ²	Powierzchnia użytkowa	1 255,81 m ²
Cena za m2	1 672,23 PLN	Powierzchnia działki	1 471,00 m ²
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	45	Ilość poziomów	3
Liczba pomieszczeń	45	Dostępne sieci	gaz, woda
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	3663		



Jolanta Borek-Sperber

504 050 094

arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl