

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9,338 m²,

STRACHOCIN

Cena **500 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 0,9338 ha znajduje się w Starachocinie w sąsiedztwie nowych domów wolnostojących.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - drogi gruntowej, częściowo utwardzonej.

Teren lekko spadający, graniczy z rzeką Młynówką.

Od strony północnej działka sąsiaduje z działkami zabudowanymi domami wolnostojącymi.

W drodze woda, kanalizacja, gaz (ok. 50 od granicy działki).

Teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego. W północnej części teren przeznaczony pod zabudowę mieszkalną,

a w pozostałej części tereny rolne(grunt klasy IV i V).W tej chwili trwają prace nad nowelizacją planu

zagospodarowania.

Bardzo dobra lokalizacja. Strachocin jest bardzo prężnie rozwijającą się miejscowością z przeważającą zabudową mieszkaniową.

Na miejscu m.in. szkoła podstawowa, przedszkole. Szybki i wygodny dojazd do Stargardu drogą asfaltową ok. 3 min samochodem,
kursują również autobusy MZK.

Cena	500 000,00 PLN	Symbol	1826/ARM/OGS
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena za m2	53,54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	stargardzki	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STRACHOCIN	Kod pocztowy	73-110
Obręb geodezyjny	STRACHOCIN	Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Działka uzbrojona	NIE MA	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	9 338,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	58,00	Długość działki (mb.)	135,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Zagospodarowanie działki	PUSTA
Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANA, REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Dostępne sieci	woda , prąd, gaz	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	JEST
Najbliższy sklep	200	Najbliższa Szkoła Podstawowa	500
Nr Licencji	3663	Warunki gruntowe	DOBRE



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl