Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 830 m^2, pow. działki: 3,000 m^2,

STORKÓWKO

Cena **390 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA! KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!
Ofertą sprzedaży jest hala o powierzchni ok. 650 m2 z przyległym budynkiem mieszkalnym/biurowym o powierzchni ok. 180 m2, położona na działce 3000 m2 w miejscowości Storkówko w odległości 8 km od Stargardu oraz 25 km od Szczecina.
Dojazd ze Szczecina zajmuje ok. 20 min.
Media : prąd 3 fazy, woda, szambo (zezwolenie na wykonanie przydomowej oczyszczalni)
Hala:
Wykonana z betonowych elementów prefabrykowanych, ściany ocieplone styropianem, sufit podwieszony z twardych płyt styropianowych jako izolacja termiczna dachu.
Wysokość wew. hali do sufitu z płyt styropianowych = 3.2 m
Max. wysokość wew. do elementów betonowych = 4.0 m
Istnieje 5 bram wjazdowych do hali (obecnie zamurowane lub wstawione drzwi)
o wymiarach szer. 2,7 m i wys. 2,5 m. Odległość miedzy słupami na hali = 4,3 m.
Budynek mieszkalno-biurowy - 180 m2 powierzchni użytkowej:
Parter składa się z przedpokoju ze schodami na górę, łazienki, WC z umywalką, salonu oraz 2 pomieszczeń gospodarczych/pokoi.
Na piętrze 5 pokoi mieszkalnych.
Można przeznaczyć do własnego zamieszkania i na biuro firmy lub zamieszkania pracowników.
Budynek wymaga częściowego wykończenia wewnątrz.
Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości

Symbol	1/ARM/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000,00 PLN
Cena za m2	469,88 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	STARA DĄBROWA	Miejscowość	STORKÓWKO
Powierzchnia całkowita	830,00 m²	Powierzchnia działki	3 000,00 m²
Powierzchnia użytkowa	830,00 m²	Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT
Liczba pomieszczeń	12	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**