

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 160 m², pow. działki: 380 m²,
STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **570 000** zł



OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

Ofertą sprzedaży jest dom w zabudowie szeregowej (segment środkowy) w rejonie Os. Pyrzyckiego w Stargardzie.

Domy dwukondygnacyjne o powierzchni użytkowej 146,05 m² oznaczone na mapie symbolami A1 (REZERWACJA) i A4

Na parterze: salon z aneksem kuchennym, garaż, kotłownia, wiatrołap i toaleta oraz wyjście do ogrodu.

Na piętrze: 3 pokoje, korytarz, 2 garderoby oraz łazienka.

Działka o pow. 380 m2.

Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim plus - jedynie do wykończenia.

W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym kondensacyjnym.

Na całym parterze ogrzewanie podłogowe.

Na piętrze: w łazience ogrzewanie podłogowe, w pozostałych pomieszczeniach grzejniki panelowe, poddasze ocieplone wełną mineralną. Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu drewniana.

Droga, dojścia i podjazd - kostka betonowa.

Przewidywany termin oddania:

- koniec 2021 roku

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze.

Zapraszamy do oglądania!

Wyłącznie przedstawiciel inwestora - ARMA Nieruchomości

Cena	570 000,00 PLN	Symbol	1786/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Niepodległości	Powierzchnia całkowita	160,00 m²
Powierzchnia użytkowa	146,00 m²	Cena za m2	3 562,50 PLN
Powierzchnia działki	380,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC SKRAJNY	Rok budowy	2021
Standard	DEVELOPERSKI	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**