Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170 m^2, pow. działki: 250 m^2,

STARGARD, centrum

Cena **529 000** zł

Piękne mieszkanie (połowa willi) wraz z ogródkiem i częścią komercyjną znajdujące się w ścisłym centrum Stargardu.
Lokal bezczynszowy, znajdujący się na parterze dwurodzinnej willi.
Powierzchnia użytkowa 120 m.kw., pow. całkowita ok. 170 m.kw.
W skład lokalu wchodzi:
- pokój dzienny ok. 27 m2 z wyjściem do ogrodu
- weranda ok. 10 m2
- sypialnia ok. 15 m2
- sypialnia ok. 15 m2
- sypialnia ok. 13 m2
- kuchnia 12 m2
- łazienka z wc
- przedpokój

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, nowe instalacje, ściany gładzone i malowane, na podłodze panele i terakota.
Ogrzewanie centralne gazowe, nowy kocioł dwubiegowy.
Do mieszkania przynależy połowa piwnicy, tj. ok. 50 m2 w skład której wchodzą dwa zaadaptowanymi pomieszczenia
biurowe z oddzielnym wejściem i własnym parkingiem, część strychu oraz wydzielona umownie część ogródka o pow. ok. 250 m.kw.
Większość wyposażenia w cenie, szybki termin wydania.
Możliwość przekształcenia całości na cele użytkowe (biuro, gabinet itp) oraz wykonania dodatkowego parkingu.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Doskonała lokalizacja do zamieszkania i prowadzenia biznesu - jednokierunkowa ulica, ścisłe centrum, blisko sądu, szpitala itp.

Cena	529 000,00 PLN	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Symbol	3869/ARM/OMS	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Powierzchnia całkowita	170,00 m²	Powierzchnia użytkowa	110,00 m²
Cena za m2	3 111,76 PLN	Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Krasińskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia działki	250,00 m²	Rodzaj budynku	WILLA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Nr Licencji	3663

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**