



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 75 m²,
STARGARD, CENTRUM

Cena **499 000** zł

OBNIŻKA CENY!

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny lokal usytuowany w ścisłym centrum Stargardu przy **ul. Mickiewicza**.

Lokal położony jest na niskim **parterze z dużymi witrynami od ulicy**, powierzchnia lokalu **74,60 m²**, w skład nieruchomości wchodzi następujące pomieszczenia:

- główna hala handlowo-usługowa
- pomieszczenie przejściowe (aktualnie użytkowane jako sala do zabiegów)
- hol
- pomieszczenie usługowe (aktualnie użytkowane jako sala do zabiegów)
- pomieszczenie gospodarcze (aktualnie użytkowane jako kuchnia, aczkolwiek może pełnić funkcję pomieszczenia usługowego np. gabinetu)
- toaleta

Ogrzewanie przy pomocy pieca gazowego dwu-funkcyjnego.

W całym lokalu okna pcv, budynek ocieplony, przed budynkiem darmowy parking.

Lokalizacja w ścisłym centrum gwarantuje duży przepływ klientów, lokal aktualnie użytkowany jako gabinet kosmetyczny.

Zapraszamy do oglądania!

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku !

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	499 000,00 PLN	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Stara cena	549 000,00 PLN
Symbol	275/ARM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Adama Mickiewicza	Powierzchnia całkowita	74,60 m ²
Powierzchnia użytkowa	74,60 m ²	Cena za m ²	6 689,01 PLN
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DOBRY
Liczba WC	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	4
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl