Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 240 m^2, pow. działki: 700 m^2,
WARNICE

Cena **479 000** zł











Dom z możliwością zamieszkania dwóch rodzin położony w Warnicach.
Nieruchomość posadowiona na działce o pow. 700 m.kw.
Dom został wybudowany i urządzony w sposób umożliwiający zamieszkanie dwóch rodzin.
Obiekt posiada dwa oddzielne wejścia/wjazdy i składa się z dwóch części - piętrowego głównego budynku oraz parterowej dobudówki.
Pow. użytkowa (mieszkalna) ok. 180 m.kw., pow. całkowita ok. 240 m.kw.
Budynek piętrowy posiada trzy kondygnacje - piwnica, parter, piętro, na każdej po ok. 60 m.kw.
Na parterze znajduje się duży salon, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc oraz balkon.
Na piętrze 3 sypialnie, przedpokój, pomieszczenie strychowe i balkon.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Piwnica mieści garaż oraz dodatkowe pomieszczenia gospodarcze w tym kotłownię.
Budynek parterowy ma pow. ok. 55 m.kw. i składa się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki z wc oraz sypialni.
.Całość po kapitalnym remoncie, dom bardzo czysty i zadbany, do zamieszkania bez żadnych nakładów.
Ściany gładzone i malowane, na podłodze panele i terakota.
Ogrzewanie centralne gazowe - piec na ekogroszek z podajnikiem firmy Grobelny.
Działka 700 m.kw. z kutym ogrodzeniem oraz dwoma budynkami gospodarczymi o łącznej pow. ok. 80 m.kw.
W sąsiedztwie znajduje się ładny zieleniec i park.
Opcja zamiany na mieszkanie 3 pokojowe w Stargardzie z dopłatą.

Cena	479 000,00 PLN	Symbol	1812/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	WARNICE	Powierzchnia całkowita	240,00 m²
Powierzchnia użytkowa	180,00 m²	Cena za m2	1 995,83 PLN
Powierzchnia działki	700,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW, WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	WILLA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ilość balkonów	1	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3663		

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**