

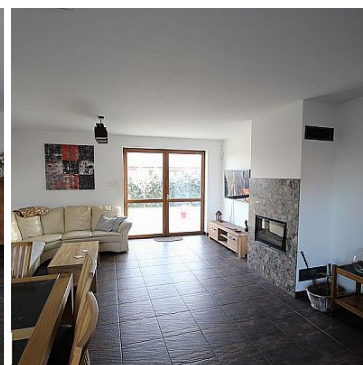
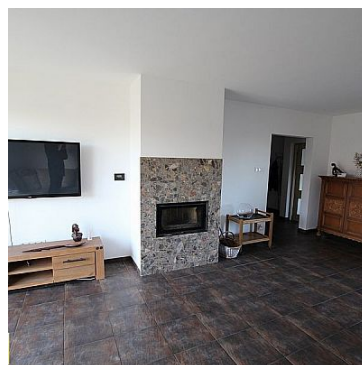
ARMA NIERUCHOMOŚCI

DOM NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 180 m², pow. działki: 573 m²,
MORZYCZYN, Os. Kryształowe

Cena **849 000** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny dom w zabudowie wolnostojącej wybudowany w 2013 roku w technologii tradycyjnej.

Dom mieści się na nowoczesnym osiedlu - **Os. Kryształowe** w spokojnej części **Morzyczyna**.

Ogromnym atutem jest korzystne połączenie ze Stargardem, Szczecinem oraz jeziorem Miedwie.

Nieruchomość wykończona przy użyciu bardzo dobrej jakości materiałów (m.in okna z roletami, dachówka ceramiczna glazurowana, ocieplenie styropianem)

Powierzchnia użytkowa: 180,44 m.kw.

Układ funkcjonalny:

Parter:

- przestronny salon z wyjściem na duży taras (taras wyłożony płytami betonowymi, w salonie kominek z płaszczem wodnym (kominek obłożony kamieniem),
- kuchnia z jadalnią (meble wykonane pod wymiar, na ścianie oryginalne płytki z kamienia), na wyposażeniu płyta gazowa, okap, zmywarka, piekarnik, mikrofalówka, lodówka.
- hol z wejściem na piętro (schody obłożone drewnianymi stopnicami)
- kotłownia (w kotłowni umiejscowiony piec gazowy z zasobnikiem, **gaz z sieci miejskiej**)
- garaż jednostanowiskowy
- łazienka (do aranżacji)
- gabinet

Poddasze:

- 4 pokoje
- łazienka
- przedpokój

Media:

- woda z sieci miejskiej
- energia elektryczna
- gaz
- kanalizacja

Działka o powierzchni **573 m2**, ogrodzona, z licznymi nasadzeniami.

Od strony frontowej stalowe ogrodzenie z bramą.

Zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	849 000,00 PLN	Symbol	1833/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	MORZYCZYN
Powierzchnia całkowita	180,44 m²	Powierzchnia użytkowa	180,44 m²
Cena za m2	4 705,17 PLN	Powierzchnia działki	573,00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Źródło wody

WODA MIEJSKA

Typ garażu

W BUDYNKU

Nr Licencji

3663



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**