Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

# DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 175 $m^2$, pow. działki: 650 $m^2$,

Stargard, centrum

Cena **618 000** zł

**OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !**
Ofertą sprzedaży jest nowy dom wolnostojący w położony w Stargardzie.
Nieruchomość usytuowana na działce o powierzchni 660 m2, przy budynku miejsce na wiatę samochodową.
Dom wybudowany w 2020 roku, powierzchnia całkowita 175 m2, powierzchnia użytkowa 110 m2.
Budynek w stanie deweloperskim (wewnątrz ogrzewanie podłogowe na parterze oraz poddaszu, na ścianach tynki, na podłodze szlichta betonowa, okna 3-szybowe, w pomieszczeniach sanitarnych oraz kuchni wyprowadzenia wod-kan)
Ogrzewanie przy pomocy nowoczesnego rozwiązania - pompa ciepła.
W skład nieruchomości wchodzą następujące pomieszczenia:
**Parter:**
- salon z kuchnią
- pokój
- łazienka
- korytarz i hol
- pomieszczenie gospodarcze.

**Poddasze**
- 3 pokoje w tym jeden z balkonem
- łazienka
- garderoba

**Budynek wybudowany z pozwoleniem na użytkowanie.**
Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

**Arma Nieruchomości**

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
**- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.**
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cena | 618 000,00 PLN | Symbol | 1839/ARM/ODS |
| Rodzaj nieruchomości | DOM | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Miejscowość | Stargard | Ulica | kochanowskiego |
| Powierzchnia całkowita | 175,00 m² | Powierzchnia użytkowa | 110,00 m² |
| Cena za m2 | 3 531,43 PLN | Powierzchnia działki | 650,00 m² |
| Rok budowy | 2020 | Liczba łazienek | 2 |
| Liczba pokoi | 5 | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1 |
| Ogrzewanie | POMPA CIEPŁA | Rodzaj kanalizacji | SZAMBO |
| Źródło wody | WODA MIEJSKA | Garaż | NIE MA |
| Ogródek | JEST | Balkon | JEST |
| Taras | JEST | Nr Licencji | 3663 |

**Oferta bezpośrednia!**
**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**