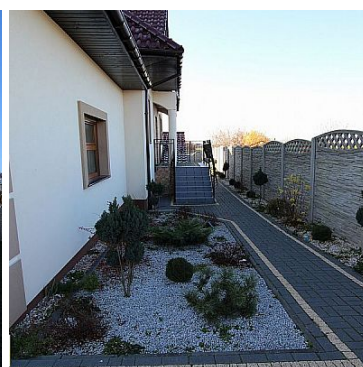
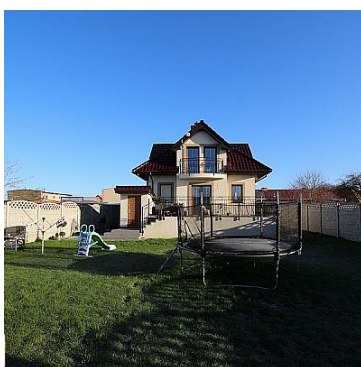
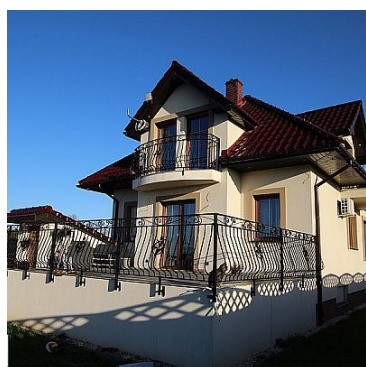


liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 763 m²,

WÓJCIN

Cena **650 000** zł



Ofertą sprzedaży jest piękny dom wolnostojący położony w Wójcinie, ok. 10 km od Stargardu, ok. 16 km od Pyrzyc, wybudowany na działce o powierzchni 763 m.kw.

Pow. użytkowa domu 165,9 m², powierzchnia całkowita (z garażem oraz piwnicą) ok. 199,96 m².

Na parterze znajduje się salon z wyjściem na duży taras, jadalnia, kuchnia (częściowo otwarta), hol, wiatrołap, łazienka, pokój oraz dwustanowiskowy garaż.

Na poddaszu urządzono 3 sypialnie (przy dwóch sypialniach garderoby), łazienkę.

Schody pomiędzy parterem od poddaszem oblicowane drewnem z efektownym oświetleniem (możliwość zmiany koloru oświetlenia)

Nieruchomość wybudowana z najlepszej jakości materiałów.

Ogrzewanie przy pomocy wysokiej jakości pompy ciepła z zasobnikiem.

Dodatkowe instalacje:

- alarm
- monitoring
- klimatyzacja (w salonie)
- rekuperacja (mechaniczna wymiana powietrza wraz z odzyskiem ciepła, dzięki temu rachunku za ogrzewanie są niewielkie oraz w domu jest zdecydowanie mniej kurzu)
- odkurzacz centralny
- zmiękcacz wody

Okna PCV - trzyszybowe wraz z roletami, dach czterospadowy kryty dachówką ceramiczną, budynek ocieplony styropianem - 15 cm.

Działka zagospodarowana, w pełni ogrodzona z trawą i nasadzeniami.

Podejście oraz podjazd wyłożone kostką betonową.

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości - wyłączny przedstawiciel.

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- **Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.**
- **Wycena nieruchomości** - www.wycena.stargard.pl

Cena	650 000,00 PLN	Stara cena	690 000,00 PLN
Symbol	1845/ARM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	WÓJCIN	Powierzchnia całkowita	199,96 m ²
Powierzchnia użytkowa	165,90 m ²	Cena za m ²	3 250,65 PLN
Powierzchnia działki	763,00 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA, PODŁOGOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	3663





Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl