Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 419 m^2, pow. działki: 1,615 m^2,

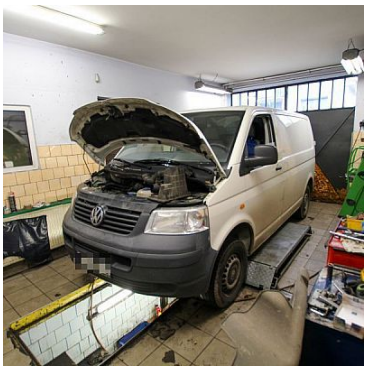
Szczecin

Cena **1 500 000** zł











Ofertą sprzedaży jest atrakcyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 1615 m2 zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz funkcjonującym warsztatem samochodowym położona około 10 km od Stargardu.
W skład nieruchomości wchodzi:
Dom o powierzchni użytkowej 138,9 m2, 3,5 kondygnacyjny, w skład domu wchodzą następujące pomieszczenia:
Podpiwniczenie:
- garaż oraz pomieszczenia gospodarcze
Parter:
- przedpokój

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- hol
- wc
- salon
- kuchnia (kuchnia w formie aneksu z możliwością zrobienia odrębnego pomieszczenia)

Piętro:
- 3 sypialnie
- przedpokój
- łazienka

1,5 piętra:
- pokój
- pokój (przejściowy)
- strych
- pralnia
- strych

Dom ogrzewany piecem gazowym.
Dodatkowo na działce znajduje się funkcjonujący warsztat samochodowy składający się z dwóch rozbudowanych budynków.
Powierzchnia zabudowy budynków warsztatowych około 334 m2
Warsztat w pełni wyposażony:
- 6 stanowisk do naprawy i serwisu samochodów, 6 podnośników
- 4 urządzenia do serwisu klimatyzacji
- sprzęt do geometrii
- kompletne narzędzia, części oraz wiele innych

Warsztat z dużą liczbą stałych klientów, możliwość przejęcia bazy klientów oraz pracowników.
Większa ilość zdjęć na stronie naszego biura.
Serdecznie zapraszamy do oglądania!
Arma Nieruchomości

Symbol	3/ARM/OHS	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 000,00 PLN
Cena za m2	3 579,95 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	szczecin	Miejscowość	Szczecin
Ulica	Szczecińska	Powierzchnia całkowita	419,00 m²
Powierzchnia działki	1 615,00 m²	Powierzchnia użytkowa	419,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	DOM
Standard	DOBRY	Ilość poziomów	3
Liczba pomieszczeń	13	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	3663		

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**