Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 111 m^2, pow. działki: 448 m^2,
Zieleniewo

Cena **519 000** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !
Nowa, ciekawa inwestycja deweloperska - dom w zabudowie wolnostojącej.
Inwestycja prowadzona w Zieleniewie, gmina Kobylanka (ok. 7 km od Stargardu, 28 km od centrum Szczecina,).
Powierzchnia użytkowa domu **110,83 m.kw.**
Działka o powierzchni około **447,5 m.kw**.
Układ funkcjonalny:
Na parterze:
- salon z aneksem kuchennym (możliwość zrobienia oddzielnej kuchni)
- łazienka
- pokój/gabinet
- pomieszczenie gospodarcze (może pełnić funkcję schowka lub spiżarni)
- łazienka

Na piętrze:
- trzy sypialnie
- łazienka
- przedpokój

Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.
W środku instalacje - elektryczna, wodno-kanalizacyjna, ogrzewania podłogowego (parter+poddasze) - zasilana piecem gazowym dwu-funkcyjnym - gaz z sieci miejskiej (istnieje możliwość zmiany ogrzewania na ogrzewanie przy pomocy mat elektrycznych + fotowoltaika)

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Woda - z sieci miejskiej,
Odprowadzenie nieczystości - kanalizacja miejska lub szambo.
Okna PCV - trzy-szybowe.
Bryła budynku w nowoczesnym stylu.
Z zewnątrz zostanie wykonane ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podejścia, podjazdy oraz taras - kostka betonowa.
W cenie zostanie wykonana wiata garażowa na samochód.
Podana cena zawiera 8% VAT.
Kupujący nie płaci podatku PCC 2%.

Termin zakończenia prac budowlanych: około 4 kwartał 2021 roku.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !
Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.
- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl
- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	519 000,00 PLN	Symbol	1852/ARM/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	Zieleniewo	Ulica	Długa
Powierzchnia całkowita	110,83 m²	Powierzchnia użytkowa	110,83 m²
Cena za m2	4 682,85 PLN	Powierzchnia działki	447,50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Ogródek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!
W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego

Mariusz Sperber
793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**