



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,

STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **217 974** zł

! OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

5 BLOK W SPRZEDAŻY!

Ładne, nowobudowane mieszkania na Os. Pyrzyckim, ul. Żybułtowskiej/Broniewskiego - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **42,74 m.kw.** składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z wc, przedpokoju.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze niskiego apartamentowca.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

W budynku winda.

Cena:

5 blok - od 5000 zł/m2 brutto.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

Planowany termin zakończenia prac budowlanych:

5 budynek: 30 września 2022 r.

Możliwość wykupienia wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego zewnętrznego lub garażu w bryle budynku.

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Cena	217 974,00 PLN	Symbol	3951/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	42,74 m²
Powierzchnia użytkowa	42,74 m²	Cena za m2	5 100,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2022
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	OS. PYRZYCKIE
Ulica	Władysława Broniewskiego	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2022	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**