



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 35 m²,
STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **239 000** zł

NOWA CENA!

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjne **dwu-pokojowe** mieszkanie usytuowane na parterze nowego **apartamentowca** przy ul. Heleny Żybułtowskiej, **Stargard** (dojazd z ul. Broniewskiego lub ul. Spokojnej).

Lokal o powierzchni użytkowej **35,29 m²** składający się z następujących pomieszczeń:

- **salon** z aneksem kuchennym o pow. 18,27 m².
- **sypialnia** - pow. 9,56 m².
- **łazienka** - pow. 4,30 m².
- **przedpokój** - pow. 3,16 m².

Lokal niezamieszkały, wykończony materiałami wysokiej jakości - świeżo po wykończeniu.

Ogrzewanie, ciepła, zimna woda - **sieć miejska**.

Do lokalu na wyłączność przynależy:

- **ogródek** o powierzchni około 39,52 m.kw., ogródek ogrodzony
- **piwnica**
- **miejsce postojowe** umiejscowione bezpośrednio na wprost klatki (do wyłącznego użytku Właściciela)

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Szybki termin wydania - klucze w biurze.

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

Cena	239 000 PLN	Symbol	3985/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	35 m ²
Powierzchnia użytkowa	35 m ²	Cena za m2	6 772 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	OS. PYRZYCKIE
Ulica	ŻYBUŁTOWSKIEJ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 3
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl