Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

# OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 373 $m^2$, pow. działki: 2,287 $m^2$,

CHOCIWEL

Cena **227 000** zł







Hala magazynowa o powierzchni zabudowy 373 m2 znajduje się  w przemysłowo handlowej części Chociwla, w pobliżu dworca PKP.
Obiekt jednokondygnacyjny  w dość dobrym stanie technicznym posadowiony jest na działce o powierzchni 2287 m2( widok na mapce dz. 123/7, budynek T1).
Hala:
szerokość 12 m
długość  31 m
wysokość  do kalenicy ok. 5 m. Dach na kratownicy stalowej.
Dwie bramy wjazdowe,stalowe obite blachę falistą. Wysokość ok. 3 m

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Hala  znajduje się w głębi działki przy  granicy, więc jest to ciekawa oferta dla klientów poszukujących obiektów z dużym, niezbudowanym placem. Budynek  wybudowany z pustaków i cegły, dach o konstrukcji z wiązarów stalowych, kryty papą. . Do budynku doprowadzony jest prąd; instalacja elektryczna sprawna.
Teren ogrodzony, plac częściowo utwardzony szlaką.
Utwardzony dojazd  od strony ulicy Dworcowej.
Obiekt dostępny od zaraz. Cena do negocjacji.
Istnieje możliwość zakupu łącznie z sąsiednią działką o powierzchni 1312 m2 zabudowaną dwoma halami o powierzchni 368 i 651 m2.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Cena | 227 000,00 PLN | Wysokość wjazdu | 4.00 |
| Symbol | 156/ARM/OOS | Rodzaj nieruchomości | OBIEKT |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Miejscowość | CHOCIWEL |
| Ulica | DWORCOWA | Powierzchnia całkowita | 373,00 m² |
| Powierzchnia użytkowa | 346,00 m² | Cena za m2 | 608,58 PLN |
| Powierzchnia działki | 2 287,00 m² | Powierzchnia magazynowa | 346,00 m² |
| Rodzaj obiektu | PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY | Rodzaj budynku | ODDZIELNY OBIEKT |
| Rok budowy | 1957 | Standard | PODSTAWOWY |
| Ilość poziomów | 1 | Ilość kondygnacji | 1 |
| Dostępne sieci | prąd | Pokrycie dachu | PAPA |
| Nr Licencji | 3663 | Stan budynku | DO REMONTU |

Urszula Ukleja
534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**