

# ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m<sup>2</sup>,

STARGARD, centrum

Cena **273 465 zł**

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl



## OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!

Ładne, nowo-budowane mieszkania na spokojnym osiedlu, w rejonie ul. Kościuszki - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **53,10 m.kw.** składa się z pokoju z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki z wc i przedpokoju

oraz balkonu znajduje się na I piętrze niskiego apartamentowca (dostępne także inne piętra i metraże - proszę o telefon!)

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupu wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego i piwnicy za dodatkową

opłatą.  
W ofercie też inne mieszkania 28-85 m.kw., a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami.**

Cena brutto od 5200 zł/m.kw.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

W budynku winda.

Inwestycja znajduje się w spokojnym miejscu - projektowane osiedle może być osiedlem zamkniętym. Na terenie osiedla w ramach inwestycji deweloper planuje wybudować boisko dla mieszkańców.

Planowany termin oddania - lato 2022 r.

Jesteśmy autoryzowanym przedstawicielem inwestora.

## ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

**Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.**

Cena	273 465,00 PLN	Symbol	4004/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	53,10 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	53,10 m <sup>2</sup>	Cena za m2	5 150,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.09.2021	Mieszkanie dla Młodych	JEST
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Kościuszki	Położenie	CENTRUM MIASTA
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST

---

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**

---



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)