

ARMA NIERUCHOMOŚCI

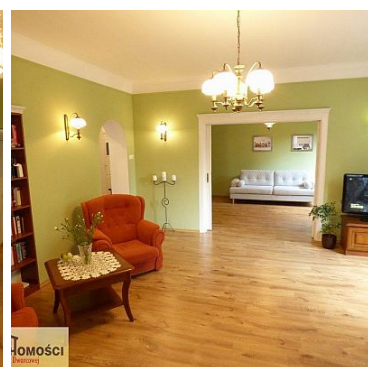
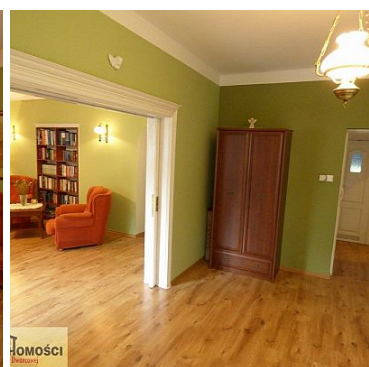
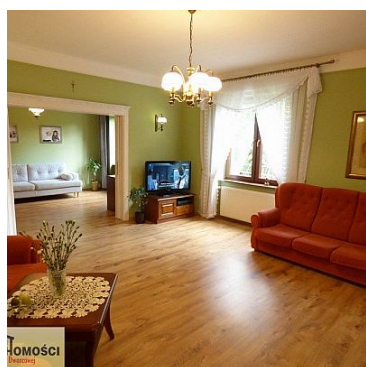
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 250 m²,

STARGARD, centrum

Cena **505 000** zł



Piękne mieszkanie (połowa stylowej willi) wraz z ogródkiem i częścią komercyjną znajdujące się w ścisłym centrum Stargardu.

Lokal bezczynszowy, znajdujący się na parterze dwurodzinnego budynku,
Powierzchnia użytkowa 110 m.kw., pow. całkowita ok. 170 m.kw.

W skład lokalu wchodzi:

- pokój dzienny ok. 27 m² z wyjściem do ogrodu
- weranda ok. 10 m²
- sypialnia ok. 15 m²
- sypialnia ok. 15 m²

- sypialnia ok. 13 m²
- kuchnia 12 m²
- łazienka z wc
- przedpokój

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, nowe instalacje, ściany gładzone i malowane, na podłodze panele i terakota. Ogrzewanie centralne gazowe, nowy kocioł dwubiegowy.

Do mieszkania przynależy połowa piwnicy, tj. ok. 50 m² w skład której wchodzi dwa zaadaptowane pomieszczenia

biurowe z oddzielnym wejściem i własnym parkingiem, część strychu oraz wydzielona umownie część ogródka o pow. ok. 250 m.kw.

Większość wyposażenia w cenie, szybki termin wydania, wolne od zaraz!

Możliwość przekształcenia całości na cele użytkowe (biuro, gabinet, usługi itp) oraz wykonania dodatkowego parkingu.

Doskonała lokalizacja do zamieszkania i prowadzenia biznesu - jednokierunkowa ulica, ściśle centrum, blisko sądu, szpitala.

Cena	505 000,00 PLN	Rozkład mieszkania	TRÓJSTRONNE
Symbol	4007/ARM/OMS	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Powierzchnia całkowita	170,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	110,00 m ²
Cena za m ²	2 970,59 PLN	Rodzaj mieszkania	PIĘTRO DOMU
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Kraśńskiego	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia działki	250,00 m ²	Rodzaj budynku	WILLA
Rok budowy	1945	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Poddasze

UŻYTKOWE

Nr Licencji

3663



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl