Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 373 m^2, pow. działki: 2,287 m^2,

CHOCIWEL

Cena **155 000** zł





Hala magazynowa o powierzchni zabudowy 373 m2 znajduje się w przemysłowo handlowej części Chociwla, w pobliżu dworca PKP.
Obiekt jednokondygnacyjny w dość dobrym stanie technicznym posadowiony jest na działce o powierzchni 2287 m2(widok na mapce dz. 123/7, budynek T1).
Hala:
szerokość 12 m
długość 31 m
wysokość do kalenicy ok. 5 m. Dach na kratownicy stalowej.
Dwie bramy wjazdowe,stalowe obite blachę falistą. Wysokość ok. 3 m

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Hala znajduje się w głębi działki przy granicy, więc jest to ciekawa oferta dla klientów poszukujących obiektów z dużym, niezbudowanym placem. Budynek wybudowany z pustaków i cegły, dach o konstrukcji z wiązarów stalowych, kryty papą. . Do budynku doprowadzony jest prąd; instalacja elektryczna sprawna.
Teren ogrodzony, plac częściowo utwardzony szlaką.
Utwardzony dojazd od strony ulicy Dworcowej.
Obiekt dostępny od zaraz. Cena do negocjacji.
Istnieje możliwość zakupu łącznie z sąsiednią działką o powierzchni 2635 m2 zabudowaną dwoma halami o powierzchni 368 i 651 m2 DZIAŁKA 123/11.

Cena	155 000,00 PLN	Wysokość wjazdu	4.00
Stara cena	~~227 000,00 PLN~~	Symbol	158/ARM/OOS
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	CHOCIWEL	Ulica	DWORCOWA
Powierzchnia całkowita	373,00 m²	Powierzchnia użytkowa	346,00 m²
Cena za m2	608,58 PLN	Powierzchnia działki	2 287,00 m²
Powierzchnia magazynowa	346,00 m²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	ODDZIELNY OBIEKT	Rok budowy	1957
Standard	PODSTAWOWY	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	1	Dostępne sieci	prąd
Pokrycie dachu	PAPA	Nr Licencji	3663
Stan budynku	DO REMONTU		

Urszula Ukleja
534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl