



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,

STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **235 744** zł

! OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

5 BLOK W SPRZEDAŻY!

Ładne, nowobudowane mieszkania na Os. Pyrzyckim, ul. Żybułtowskiej/Broniewskiego - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **44,48 m²** składa się z salonu z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki z wc, przedpokoju.

Lokal mieszkalny znajduje się na parterze niskiego apartamentowca.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

W budynku winda.

Cena: 5300 zł/m² brutto.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

Planowany termin zakończenia prac budowlanych:

5 budynek: 30 września 2022 r.

Możliwość wykupienia wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego zewnętrznego lub garażu w bryle budynku.

Wyłączny przedstawiciel - **Arma Nieruchomości**

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Cena	235 744,00 PLN	Symbol	4044/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	44,48 m ²
Powierzchnia użytkowa	44,48 m ²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.09.2022	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	OS. PYRZYCKIE	Ulica	Władysława Broniewskiego
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**