

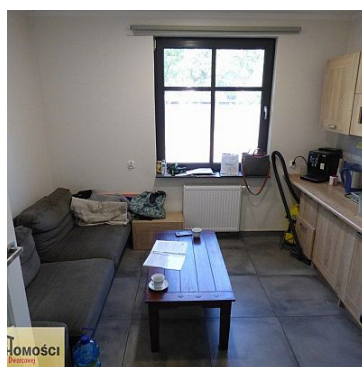
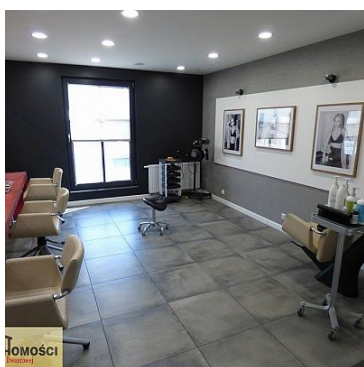
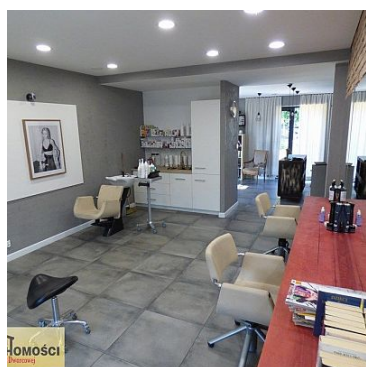
LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 110 m², pow. działki: 200 m²,

STARGARD, Os. Zachód

Cena **560 000** zł

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl



Lokal użytkowy o pow. 95 m² wraz ogródkiem i miejscem (ami) parkingowym (i), położony na parterze budynku na skrzyżowaniu ul. Szczecińskiej i Kościuszki.

Nieruchomość została zaaranżowana na potrzeby salonu fryzjersko-kosmetycznego i składa się z dużej sali głównej, 3 mniejszych, samodzielnych pokoi, poczekalni oraz łazienki z wc.

Całość po kapitalnym remoncie łącznie z wymianą instalacji.

Do każdego pomieszczenia doprowadzona woda.

Do lokalu przynależy część ogródka o pow. ok. 200 m.kw., w którym można urządzić np. miejsca parkingowe.

Możliwość przekształcenia na lokal mieszkalny.

Świetna lokalizacja - na uboczu dużego osiedla, praktycznie przy jednej z głównych ulic w mieście.

Cena	560 000,00 PLN	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Symbol	281/ARM/OLS
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	Kościuszki
Powierzchnia całkowita	110,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	95,00 m ²
Rodzaj budynku	WILLA	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	1	Ilość poziomów	1
Ilość kondygnacji	2	Liczba pomieszczeń	6
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	3663		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl