



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,

STARGARD, centrum

Cena **377 020** zł

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!

Ładne, nowobudowane mieszkania na spokojnym osiedlu, w rejonie ul. Kościuszki - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **53,86 m.kw.** składa się z pokoju z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki z wc i przedpokoju

oraz balkonu znajduje się na I piętrze niskiego apartamentowca.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupu wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego i piwnicy za dodatkową opłatą.

W ofercie też inne mieszkania 28-85 m.kw., a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami.**

Cena brutto od 6700 zł/m.kw.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

W budynku winda.

Inwestycja znajduje się w spokojnym miejscu - projektowane osiedle może być osiedlem zamkniętym. Na terenie osiedla w ramach inwestycji deweloper planuje wybudować boisko dla mieszkańców.

Planowany termin oddania - 2023 r.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Jesteśmy autoryzowanym przedstawicielem inwestora.

Cena	377 020,00 PLN	Symbol	4073/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	53,86 m ²
Powierzchnia użytkowa	53,86 m ²	Cena za m ²	7 000,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	31.07.2023	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Kościuszki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	NIE MA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**