



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

### DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,233 m<sup>2</sup>,

WITKOWO DRUGIE

Cena **96 174** zł

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny kompleks działek położony we wsi Witkowo Drugie (wieś bezpośrednio przylegająca do Stargardu).

Działki o powierzchniach:

**- 1001 m<sup>2</sup>, 1001 m<sup>2</sup>, 1233 m<sup>2</sup>, 1063 m<sup>2</sup>, 1062 m<sup>2</sup>**

Bardzo dogodny dojazd - **drogą utwardzoną** (droga gminna), w większej części **drogi latarnie**

Inwestor dodatkowo wykona drogę wewnętrzną - droga zostanie utwardzona (zjazd z drogi gminnej, pierwsza działka będzie dolegać bezpośrednio do drogi gminnej oraz wewnętrznej)

Do działek zostanie doprowadzona **en. elektryczna**.

W odległości około 90 mb umiejscowiona jest **sieć wodociągowa, gaz** około 50 mb od działek

**Istnieje możliwość zasilenia działki w wodę budując studnię głębinową.**

Działki powstały w wyniku podziału, przed podziałem dla działek została wydana decyzja o warunkach zabudowy na cele mieszkaniowe (zabudowa jednorodzinna)

**ATRAKCYJNA CENA - 78 zł/m<sup>2</sup>**

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)

- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

- Wycena nieruchomości - [www.wycena.stargard.pl](http://www.wycena.stargard.pl)

Cena	96 174,00 PLN	Symbol	1907/ARM/OGS
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena za m2	78,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	WITKOWO DRUGIE	Powierzchnia działki	1 233,00 m <sup>2</sup>
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA
Nr Licencji	3663		



Mariusz Sperber

793 699 094  
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)