



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 39 m²,

STARGARD, CENTRUM

Cena **185 000** zł

Idealne miejsce na usługi biurowe lub gabinety.

Doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta przy ulicy Szczecińskiej na osiedlu Centrum.

Do sprzedania lokal użytkowy o powierzchni 39,1 m² znajdujący się w nowym kompleksie lokali biurowo- usługowych, położonych w zespole apartamentowców pomiędzy ulicą Szczecińską i 11 Listopada.

Lokal składa się 2 pokoi, łazienki, kuchni i przedpokoju.

Z większego pokoju jest wyjście do ogrodzonego ogródka, który przynależy do tej nieruchomości.

Lokal nowy, kupiony bezpośrednio od developera, częściowo wykończony: ściany gładzone, malowane, w łazience kabina prysznicowa oraz urządzenia sanitarne.

Osiedle Centrum gdzie znajduje się lokal to zespół 4 nowoczesnych budynków mieszkalno-handlowo-usługowych. Budynki wykonano w nowoczesnej technologii, co skutkuje min. niskimi kosztami ogrzewania, a to przekłada się niski czynsz.

Cena 185 000 zł + 23% VAT.

Lokal dostępny od zaraz.

Cena	185 000,00 PLN	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Stara cena	200-000,00-PLN
Symbol	285/ARM/OLS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	SZCZECIŃSKA	Powierzchnia całkowita	39,10 m ²
Powierzchnia użytkowa	39,10 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Liczba łazienek	1	Ilość poziomów	4
Ilość kondygnacji	4	Liczba pomieszczeń	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663
Osobne WC	NIE MA		



Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**