

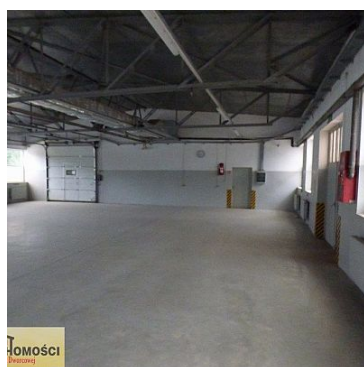
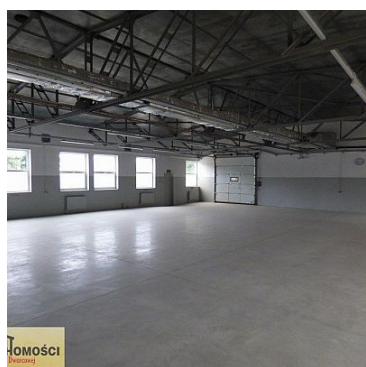
HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 600 m²,

STARGARD

Cena **6 400** zł

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl



Hala produkcyjno-magazynowa o pow. 450 m.kw. położona w rejonie strefy przemysłowej w Stargardzie. Nieruchomość składa się z samodzielnej hali ok. 450 m.kw. wraz z możliwym do wynajęcia przyległym zapleczem socjalno-biurowym (do wyboru 50-250 m.kw., w tym sala konferencyjna, szatnie, także pomieszczenia o wysokim standardzie).

Wysokość obiektu 5,2 m, do konstrukcji 3,15 m.

Standard bardzo dobry, duże okna, brama wjazdowa wysokości ok. 3 m.

Do obiektu przylega plac manewrowy oraz duży parking, także dla TIR.

Dostępne instalacje: energia elektryczna 250 kw, kanalizacja, woda.

Cena wynajmu 14 zł netto/m.kw. + koszty eksploatacyjne.

Symbol	3/ARM/OHW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	6 400,00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Czynsz ofertowy	4,00 PLN
Minimalny okres wynajmu	6	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	stargardzki
Gmina	STARGARD	Miejscowość	STARGARD
Ulica	Szczecińska	Powierzchnia całkowita	600,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	450,00 m ²	Standard	IDEALNY
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA	Liczba pomieszczeń	5
Rodzaj podłogi	NIEPYLNA	Parking TIR	JEST
Typ parkingu	UTWARDZONY	Hala garażowa	JEST
Nr Licencji	3663	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**