

ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,

STARGARD, centrum

Cena **269 504** zł

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl



42,11 m²

łazienka 4,29 m²
kuchnia 5,27 m²
pokój z aneksem kuch. 11,32 m²
pokój

balkon 6,68 m²

OSI



OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!

Ładne, nowo-budowane mieszkania na spokojnym osiedlu, w rejonie ul. Kościuszki - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **42,11 m.kw.** składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z wc i przedpokoju

oraz balkonu znajduje się na I piętrze niskiego apartamentowca (dostępne także inne piętra i metraże - proszę o telefon!)

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupu wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego i piwnicy za dodatkową

opłatą.
W ofercie też inne mieszkania 28-85 m.kw., a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami.**

Cena brutto od 6200 zł/m.kw.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

W budynku winda.

Inwestycja znajduje się w spokojnym miejscu - projektowane osiedle może być osiedlem zamkniętym. Na terenie osiedla w ramach inwestycji deweloper planuje wybudować boisko dla mieszkańców.

Planowany termin oddania - jesień 2022 r.

Jesteśmy autoryzowanym przedstawicielem inwestora.

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

Cena	269 504,00 PLN	Symbol	4117/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	42,11 m ²
Powierzchnia użytkowa	42,11 m ²	Cena za m2	6 400,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.11.2022	Mieszkanie dla Młodych	JEST
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Kościuszki	Położenie	CENTRUM MIASTA
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**