

ARMA NIERUCHOMOŚCI

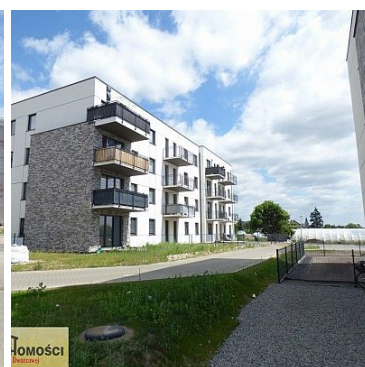
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,

STARGARD, centrum

Cena **196 992** zł



OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!

Ładne, nowobudowane mieszkania na spokojnym osiedlu, w rejonie ul. Kościuszki - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **30,78 m.kw.** składa się z pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc i przedpokoju

oraz balkonu znajduje się na II piętrze niskiego apartamentowca.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.

Istnieje możliwość zakupu wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego i piwnicy za dodatkową opłatą.

W ofercie też inne mieszkania 28-85 m.kw., a także opcja łączenia lokali, **na parterze mieszkania z ogródkami.**

Cena brutto od 6400 zł/m.kw.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

W budynku winda.

Inwestycja znajduje się w spokojnym miejscu - projektowane osiedle może być osiedlem zamkniętym. Na terenie osiedla w ramach inwestycji deweloper planuje wybudować boisko dla mieszkańców.

Planowany termin oddania - jesień 2022 r.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Jesteśmy autoryzowanym przedstawicielem inwestora.

Cena	196 992,00 PLN	Symbol	4119/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	30,78 m ²
Powierzchnia użytkowa	30,78 m ²	Cena za m ²	6 400,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.11.2022	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Kościuszki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚĆ. PODPIWNICZ.	Winda w nieruchomości	NIE MA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PCV	Ogródek	NIE MA
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Oferta bezpośrednia!

W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**