

# ARMA NIERUCHOMOŚCI

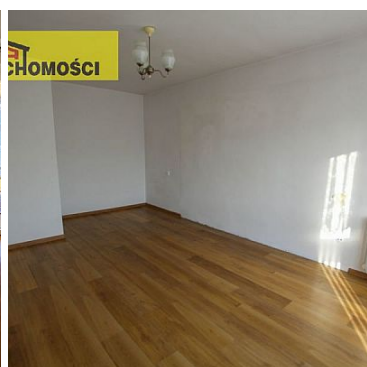
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 42 m<sup>2</sup>,

STARGARD, CENTRUM

Cena **219 000** zł

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjne mieszkanie położone na III piętrze niskiego budynku wielorodzinnego w ścisłym centrum - ul. **Dworcowa**, Stargard.

Lokal o powierzchni użytkowej **42,45 m<sup>2</sup>**, w skład nieruchomości wchodzi następujące pomieszczenia:

- przedpokój
- pokój
- kuchnia
- pokój dzienny
- łazienka

**Istnieje możliwość zmiany funkcji pomieszczeń w taki sposób, że powstanie mieszkanie 3 pokojowe:**

kuchnie należałoby przerobić na pokój natomiast w salonie we wnęce istnieje techniczna możliwość zrobienia aneksu kuchennego (media należałoby dociągnąć z łazienki)

Ogrzewanie z sieci miejskiej.

**Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,60 m<sup>2</sup>**

**Boczne ściany budynku po termomodernizacji.**

**Teren wspólnoty otwierany na pilota, parking jedynie dla mieszkańców.**

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

**Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości**

**ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!**

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)

- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

- Wycena nieruchomości - [www.wycena.stargard.pl](http://www.wycena.stargard.pl)

Cena	219 000,00 PLN	Symbol	4123/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	42,45 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	42,45 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	DWORCOWA
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Balkon	NIE MA
Nr Licencji	3663		





Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
[arma@arma.nieruchomosci.pl](mailto:arma@arma.nieruchomosci.pl)