

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55 m²,

STARGARD

Cena **262 000** zł



Mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 55 m² (po podłodze) a użytkowej 48 m² znajduje się na IV piętrze w bloku wybudowanego w 2005 r przy ulicy Okrzei.

Mieszkanie jest bardzo przestronne, wszystkie pomieszczenia duże i bardzo ustawne:

salon ok. 21 m²,

sypialnia ok. 11 m²,

duża kuchnia połączona z jadalnią- łączna powierzchnia ok. 14 m².

bardzo duża łazienka z wc o powierzchni ok. 9 m²,

przestronny hol z szafą w zabudowie.

Z salonu wejście do sypialni ale jest możliwość zrobienia osobnego wejścia.

W sypialni i holu szafy w zabudowie.

Okna połaciowe drewniane, na podłodze panele. Ściany świeżo malowane, gładzone. Ściana łącząca salon z sąsiadami została dodatkowo wyciszona.

Jest możliwość dokupienia murowego garażu znajdującym się przy budynku. Cena garażu 40 000zł . Cena mieszkania 262 000 zł nie obejmuje garażu.

Bardzo dobra lokalizacja w ścisłym centrum miasta. Budynek znajduje się między ulicą Krasińskiego a Okrzei więc do Placu Wolności można przejść w ciągu ok. 5 min. Budynek powstał w 2005 r. Obok bloku zlokalizowane są garaże murowane i jeden z nich należy do właściciela mieszkania.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Cena	262 000,00 PLN	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Symbol	4126/ARM/OMS	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Powierzchnia całkowita	55,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	47,70 m ²
Cena za m2	4 690,91 PLN	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT
Stan budynku	DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	06.05.2019	Czynsz ofertowy	550,00 PLN
Miejscowość	STARGARD	Ulica	OKRZEI
Położenie	MIASTO	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2005	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	10.00 m ²
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	9	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Ilość poziomów	5	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Dostępne sieci	woda , prąd, gaz
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Balkon	NIE MA	Nr Licencji	3663
Osobne WC	NIE MA		



Urszula Ukleja

534 444 307

ula@arma.nieruchomosci.pl

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**