

ARMA NIERUCHOMOŚCI

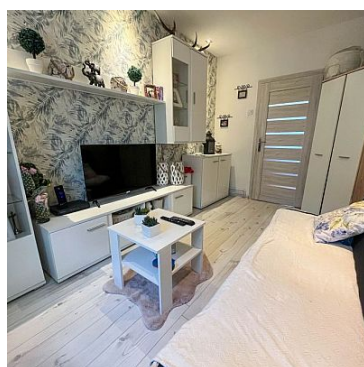
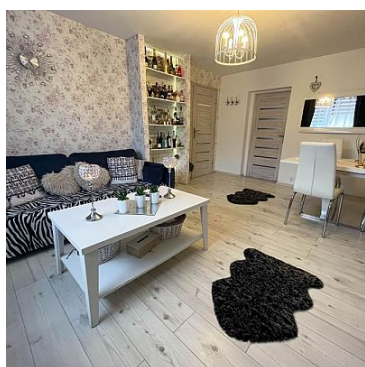
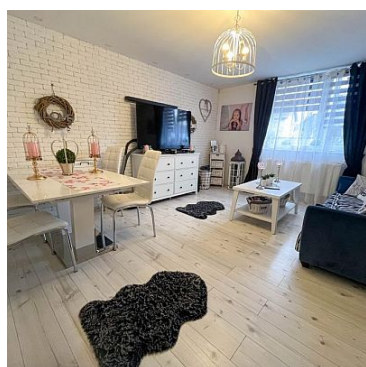
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 75 m²,

STARGARD

Cena **349 000** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny lokal mieszkalny usytuowany w niskim budynku wielorodzinnym przy ul. **Kościuszki**.

Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 75,01 m² z czego:

- powierzchnia użytkowa lokalu 57,11 m²
- powierzchnia przynależnej piwnicy 9,80 m²
- powierzchnia przynależnej piwnicy 8,10 m²

Mieszkanie położone na parterze składające się z następujących pomieszczeń:

- **salon**
- **kuchnia (na wyposażeniu zmywarka oraz meble kuchenne)**

- salon
- pokój
- pokój (w pokoju dziecięcym zostaje część mebli tj. szafa, komoda oraz łóżko)

Lokal po kapitalnym remoncie, nowa instalacja elektryczna, instalacja grzewcza, okna pcv.

Ogrzewanie odbywa się przy pomocy pieca na drewno (istnieje możliwość zmiany formy ogrzewania na ogrzewanie gazowe, wystarczy zamontować piec gazowy, w przypadku zdecydowanych klientów aktualny właściciel jest w stanie pomóc w całym procesie przed zawarciem transakcji)

Dodatkowo właściciele korzystają z:

- ogrodu
- budynku gospodarczego na ogrodzie
- garażu blaszanego
- dwóch miejsc parkingowych (wyłożonych kostką betonową)
- współużytkują strych

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Wyłączy przedstawiciel - Arma Nieruchomości

Na stronie naszego biura dostępny link do wideo-prezentacji: <https://youtu.be/7xGpDJts508>

Cena	349 000,00 PLN	Symbol	4163/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	75,01 m ²
Powierzchnia użytkowa	57,11 m ²	Rodzaj mieszkania	TYPOWE
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STARGARD
Ulica	KOŚCIUSZKI	Rodzaj budynku	NISKI WIELODZINNY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ilość poziomów	1
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl