

# ARMA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m<sup>2</sup>,  
STARGARD, centrum  
Cena **378 882** zł



63,16 m<sup>2</sup>

B1.1 - garaż	21,00 m <sup>2</sup>
B1.2 - garaż	21,00 m <sup>2</sup>
B1.3 - garaż	21,16 m <sup>2</sup>
B1.4 - garaż	21,00 m <sup>2</sup>
B1.5 - garaż	21,00 m <sup>2</sup>
B1.6 - garaż	21,00 m <sup>2</sup>
Współ	8,00 m <sup>2</sup>

OMOŚCI



OMOŚCI



## OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI!

Ładne, nowe mieszkanie 3-pokojowe o pow. 61,11 m.kw. z dużą loggią, położone w Stargardzie na "Os. Zacisze", w rejonie ul. Orzeszkowej/Wojska Polskiego.

Przedstawiany lokal składa się z pokoju z aneksem kuchennym, 2 sypialni, łazienki z wc i przedpokoju.

i znajduje się na III piętrze niskiego apartamentowca (w ofercie także mieszkania na innych piętrach, także inne z ogródkiem).

Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Istnieje możliwość zakupu oddzielnego garażu i piwnicy za dodatkową opłatą.

W ofercie też inne mieszkania 27-70 m.kw., a także opcja łączenia lokali.

Cena brutto od 6000 zł/m.kw.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim, jedynie do wykończenia.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

Inwestycja znajduje się w spokojnym miejscu - osiedle może być osiedlem zamkniętym.

Planowany termin oddania - koniec 2022 r.

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Oferujemy pomoc w załatwieniu kredytu. Jesteśmy autoryzowanym przedstawicielem inwestora.

Cena	378 882,00 PLN	Symbol	4194/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	61,11 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	61,11 m <sup>2</sup>	Cena za m <sup>2</sup>	6 200,00 PLN
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Komórka lokatorska	JEST
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Nieruchomość dostępna od	30.11.2022	Mieszkanie dla Młodych	JEST
Miejscowość	STARGARD	Dzielnica - osiedle	centrum
Ulica	Elizy Orzeszkowej	Położenie	CENTRUM MIASTA
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.
Winda w nieruchomości	NIE MA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	NIE MA	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Taras	JEST
Nr Licencji	3663		



Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**

---



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)