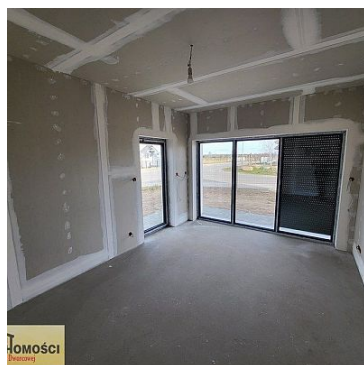


liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m², pow. działki: 549 m²,

DOBRZANY

Cena **720 000** zł



Nowy dom energooszczędny położony w nowej, willowej części Dobrzan w otoczeniu Ińskiego Parku Krajobrazowego.

Budynek wzniesiony w technologii szkieletowej, docieplony, budowany "dla siebie".

Pow. użytkowa 130 m², pow. całkowita ok. 150 m².

Na parterze:

- salon z kuchnią 31,71 m²
- pokój 15,83 m²
- pom. gospodarcze 9,97 m²
- łazienka z wc

- korytarz

- wiatrołap

Na poddaszu:

- pokój 5,30 m² (po podłodze 10 m²)

- pokój 9,78 m² (po podłodze 14 m²)

- pokój 7,64 m² (po podłodze 12 m²)

- łazienka z wc

- korytarz

- antresola nad salonem

Budynek położony na działce o pow. 549 m².

Stan deweloperski, tylko do wykończenia.

Dachówka płaska Creaton, okna 3-szybowe Framex z roletami zewnętrznymi, okna dachowe 3-szybowe Fakro.

Ogrzewanie: pompa ciepła Panasonic Aquarea, ogrzewanie podłogowe.

Na dachu fotowoltaika Selfa 6,2 kw, sterownik Selfa, ponadto zbiornik na deszczówkę 3000 l.

W sąsiedztwie szkoła podstawowa, las (300 m), sklepy, ośrodek zdrowia itd.

Cena	720 000,00 PLN	Symbol	1947/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Miejscowość	DOBRZANY
Ulica	Robotnicza	Powierzchnia całkowita	150,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	130,00 m ²	Powierzchnia działki	549,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rodzaj budynku	DOM	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	INNE	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	3663		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl