Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94 m^2, pow. działki: 200 m^2,
STARGARD

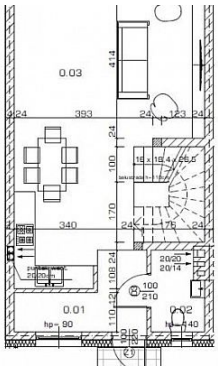
Cena **399 000** zł











OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !
Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej (status lokalu mieszkalnego), umiejscowiony w spokojnej dzielnicy Stargardu.
Dom dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej **94 m2.**
Parter:
- przestronny salon z aneksem kuchennym (ze względu na ułożenie okien, z salonu wyjście na ogród
- hol z wyznaczonym miejscem na szafę
- wc

Piętro:

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- 3 pokoje
- korytarz
- łazienka

Istnieje możliwość zagospodarowania przestrzeni na poddaszu w celu zrobienia ,,strychu,,.
Nieruchomość oddawana w standardzie deweloperskim - jedynie do wykończenia.
Termin zakończenia prac 3/4 kwartał 2022 roku.
W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwu-obiegowym.
Na całym parterze i piętrze ogrzewanie podłogowe, poddasze ocieplone wełną mineralną.
Okna PCV.
Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu drewniana.
Atutem jest w praktyce brak skosów na pierwszym piętrze oraz bardzo dogodny dojazd do nieruchomości .
Cena segmentu środkowego: 459 000 zł brutto
Cena segmentu skrajnego: 475 000 zł brutto
OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!
Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze, serdecznie zapraszamy do oglądania!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!
Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje, w ofercie także wycena nieruchomości.
Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
www.arma.nieruchomosci.pl
www.wycena.stargard.pl

Cena	399 000,00 PLN	Symbol	4216/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	94,00 m²
Powierzchnia użytkowa	94,00 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, DOM
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	SZCZECIŃSKA
Powierzchnia działki	200,00 m²	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	DEWELOPERSKI	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. PODŁOGOWE GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**