

ARMA NIERUCHOMOŚCI

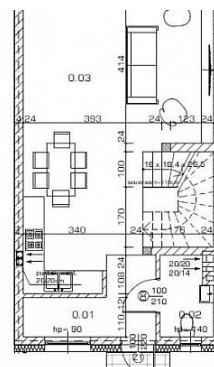
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94 m², pow. działki: 200 m²,

STARGARD

Cena **399 000** zł



OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej (status lokalu mieszkalnego), umiejscowiony w spokojnej dzielnicy Stargardu.

Dom dwukondygnacyjny o powierzchni użytkowej **94 m²**.

Parter:

- przestronny salon z aneksem kuchennym (ze względu na ułożenie okien, z salonu wyjście na ogród
- hol z wyznaczonym miejscem na szafę
- WC

Piętro:

- 3 pokoje
- korytarz
- łazienka

Istnieje możliwość zagospodarowania przestrzeni na poddaszu w celu zrobienia „strychu„.
Nieruchomość oddawana w stanie surowym zamkniętym wraz ze skończoną elewacją oraz zrobiony przyłączami -cena 399 000 zł brutto

Istnieje możliwość zakupu nieruchomości standardzie deweloperskim (W środku wszystkie instalacje - elektryczna, gazowa, wodno-kanalizacyjna, C.O z piecem gazowym dwu-obiegowym.), cena - 459 000 zł brutto.

Termin zakończenia prac 3/4 kwartał 2022 roku.

Na całym parterze i piętrze ogrzewanie podłogowe, poddasze ocieplone wełną mineralną.

Okna PCV.

Bryła budynku w nowoczesnym stylu, z zewnątrz ocieplenie styropianem, elewacja wykończona tynkiem mineralnym, podbitka dachu drewniana.

Atutem jest w praktyce brak skosów na pierwszym piętrze oraz bardzo dogodny dojazd do nieruchomości .

OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI !!

Więcej informacji na temat inwestycji u nas w biurze, serdecznie zapraszamy do oglądania!

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje, w ofercie także wycena nieruchomości.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

www.arma.nieruchomosci.pl

www.wycena.stargard.pl

Cena	399 000,00 PLN	Symbol	4217/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	94,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	94,00 m ²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, DOM
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	SZCZECIŃSKA
Powierzchnia działki	200,00 m ²	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	4
Piętro	parter	Liczba pięter	1
Ilość poziomów	1	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl