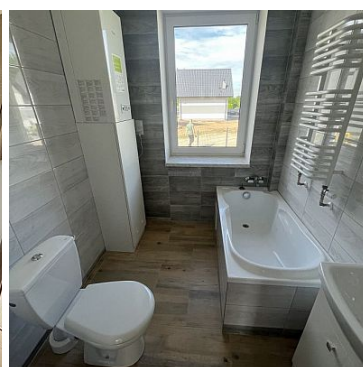
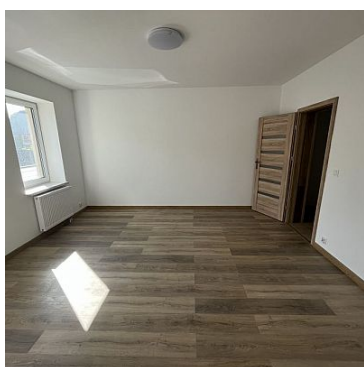
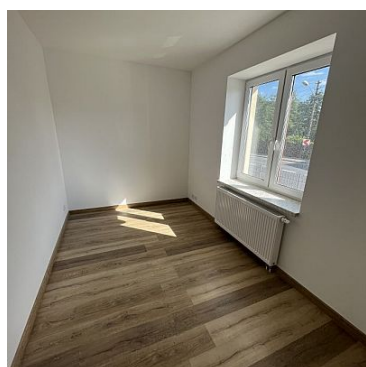


liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 117 m²,

STRACHOCIN

Cena **610 116** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjna nieruchomość o pow. **117,33 m²** usytuowana na parterze niskiego budynku dwulokalowego.

Lokal funkcjonalnie podzielony na dwa mniejsze lokale z odrębnymi wejściami, licznikami itp.

Jest to idealna oferta dla dwóch rodzin lub jako gotowiec inwestycyjny pod wynajem.

W skład nieruchomości wchodzi następujące pomieszczenia:

Lokal nr 1:

- przedpokój
- pokój
- pokój (przejściowy)

- kuchnia (istnieje możliwość przeniesienia kuchni do pokoju przejściowego oraz w miejscu kuchni wygospodarowania sypialni)

- łazienka

Lokal nr 2:

- kuchnia

- pomieszczenie gospodarcze (może pełnić funkcję garderoby, spiżarni lub pomieszczenia gospodarczego)

- pokój

- pokój

Lokale w pełni wykończone, gotowe do zamieszkania.

Ogrzewanie przy pomocy dwóch pieców gazowych (w każdym lokalu piec)

Lokale pomimo funkcjonalnego podziału w dokumentach figurują jako jeden lokal.

Do lokali przynależy piwnica o pow. 51,25 m².

W ofercie sprzedaży lokal na piętrze (także funkcjonalnie podzielony na dwa mniejsze)

Budynek ocieplony, po kapitalnym remoncie, przed budynkiem miejsca postojowe dla mieszkańców.

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje, w ofercie także wycena nieruchomości.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

www.arma.nieruchomosci.pl

www.wycena.stargard.pl

Cena	610 116,00 PLN	Symbol	4224/ARM/OMS
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia całkowita	117,33 m ²
Powierzchnia użytkowa	117,33 m ²	Cena za m ²	5 200,00 PLN
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	STRACHOCIN
Ulica	BYDGOSKA	Typ kuchni	Z OKNEM
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ilość poziomów	1
Nr Licencji	3663		



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**