

ARMA NIERUCHOMOŚCI

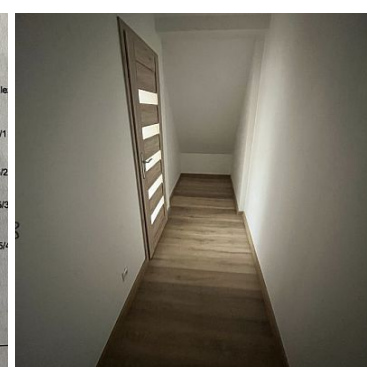
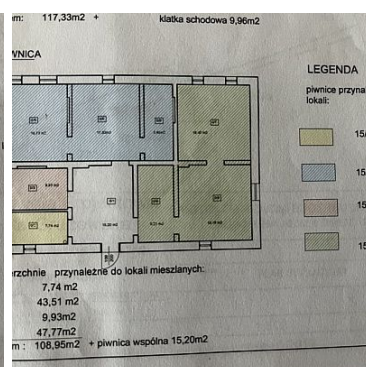
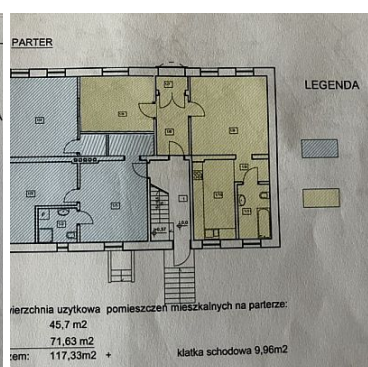
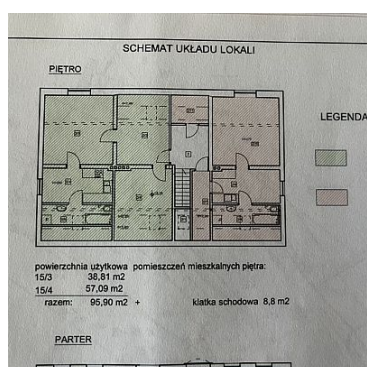
DOM NA SPRZEDAŻ

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 356 m²,

STRACHOCIN

Cena **1 108 796** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjna budynek mieszkalny o powierzchni:

parter: 127,29 m²

piętro: 104,7 m²

piwnica: 124,15 m²

Budynek funkcjonalnie podzielony na cztery mniejsze lokale z odrębnymi wejściami, licznikami itp. Jest to idealna oferta dla czterech rodzin lub jako gotowiec inwestycyjny pod wynajem.

W skład nieruchomości wchodzi następujące pomieszczenia:

Parter:

Lokal nr 1:

- przedpokój
- pokój
- pokój (przejściowy)
- kuchnia (istnieje możliwość przeniesienia kuchni do pokoju przejściowego oraz w miejscu kuchni wygospodarowania sypialni)
- łazienka

Lokal nr 2:

- kuchnia
- pomieszczenie gospodarcze (może pełnić funkcję garderoby, spiżarni lub pomieszczenia gospodarczego)
- pokój
- pokój

Piętro:

Lokal nr 3:

- przedpokój
- kuchnia
- pokój
- łazienka

Lokal nr 4:

- pokój
- pokój
- pokój
- kuchnia
- łazienka

Lokale w pełni wykończone, gotowe do zamieszkania.

Ogrzewanie przy pomocy pieców gazowych (w każdym lokalu piec)

Lokale pomimo funkcjonalnego podziału w dokumentach figurują jako dwa lokale.

Budynek ocieplony, po kapitalnym remoncie, przed budynkiem miejsca postojowe dla mieszkańców.

Serdecznie zapraszamy do oglądania!

Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje, w ofercie także wycena nieruchomości.

Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.

www.arma.nieruchomosci.pl

www.wycena.stargard.pl

Cena	1 108 796,00 PLN	Stara cena	1 172 765,00 PLN
Symbol	1965/ARM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STRACHOCIN	Ulica	BYDGOSKA
Powierzchnia całkowita	356,14 m ²	Powierzchnia użytkowa	231,99 m ²
Cena za m2	3 113,37 PLN	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Standard	BARDZO DOBRY	Liczba łazienek	4



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Liczba pokoi	8	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**