

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 5,073 m²,

Łozienica

Cena **760 950** zł



Działka komercyjna o pow. 5073 m.kw. położona w Łozienicy na terenie Goleniowskiego Parku Przemysłowego. Dla nieruchomości wykonany został projekt budowlany wraz z zatwierdzonym pozwoleniem na budowę na realizację hali

produkcyjno-magazynowej o pow. ok. 2500 m.kw.

Grunt znajduje się na terenach przeznaczonych na obiekty produkcyjne, składy oraz magazyny.

Sąsiednie nieruchomości już zabudowane.

W Parku Przemysłowym znajduje się siedziba ponad 50 firm.

Doskonały dojazd drogowy do Szczecina, Goleniowa oraz kolejowy w najbliższym sąsiedztwie.

Na terenie SSE możliwe jest uzyskanie pomocy publicznej (aż do 55% zwrotu kosztów inwestycji dla małych firm), zwolnienia z podatku od budynków i budowli do 5 lat, jak również fundusze UE.



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Możliwość zakupu także sąsiadującej działki o pow. ok. 3600 m.kw., również z projektem hali.
Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć do niej 23% VAT.

Cena	760 950,00 PLN	Symbol	1966/ARM/OGS
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	goleniowski
Gmina	Goleniów	Miejscowość	Łozienica
Położenie	POD MIASTEM	Powierzchnia działki	5 073,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA, STREFA EKONOMICZNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Nr Licencji	3663		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl