

# ARMA NIERUCHOMOŚCI

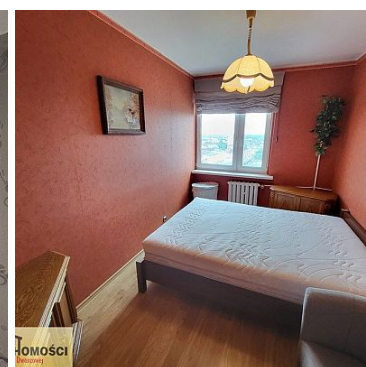
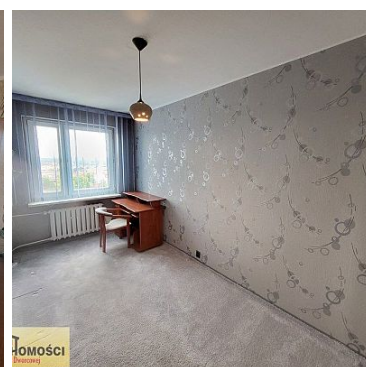
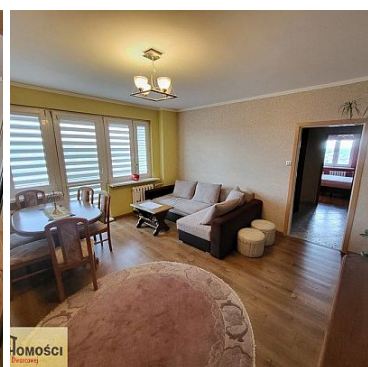
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 65 m<sup>2</sup>,

STARGARD, centrum

Cena **399 000** zł

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
arma@arma.nieruchomosci.pl



Mieszkanie 3-pokojowe w ścisłym centrum, położone na ostatnim piętrze wieżowca w rejonie Pl. Wolności w Stargardzie.

Powierzchnia użytkowa 63,20 m<sup>2</sup>, pow. całkowita (z piwnicą 65,10 m<sup>2</sup>).

W skład lokalu wchodzi:

- duży salon
- dwie sypialnie
- kuchnia
- łazienka
- wc

- dwudzielny przedpokój

Nieruchomość posiada duży i słoneczny balkon z widokiem na panoramę miasta.

Na podłogach panele i terakota, ściany tapetowane lub tynkowane.

Liczne szafy w zabudowie, nowa lodówka i pralka - wszystko w bardzo dobrym stanie.

Mieszkanie naprawdę bardzo zadbane i czyste.

Pełne wyposażenie i umeblowanie widoczne na zdjęciach w cenie.

Ogrzewanie z sieci miejskiej nieopomiarowane.

Miesięczne opłaty ok. 650 zł łącznie z wodą i c.o.

Szybki termin wydania - wolne od zaraz.

Przy bloku parking dla mieszkańców z wjazdem bramą na pilota.

Dla konkretnego klienta zapewniamy możliwość negocjacji ceny.

Cena	399 000,00 PLN	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Symbol	4259/ARM/OMS	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Powierzchnia całkowita	65,10 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	63,20 m <sup>2</sup>
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	31.08.2022	Miejscowość	STARGARD
Dzielnica - osiedle	centrum	Ulica	Plac Wolności
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	11
Liczba pięter	11	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	3663	Czynsz administracyjny	650,00 PLN



Łukasz Borek

501 053 187  
lukasz@arma.nieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie [www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
[arma@arma.nieruchomosci.pl](mailto:arma@arma.nieruchomosci.pl)