Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

LOKAL NA WYNAJEM

pow. całkowita: 135 m^2,

STARGARD, centrum

Lokal użytkowy w "Pasażu Ina" w ścisłym centrum Stargardu do wynajęcia.
Nieruchomość znajduje się przy głównej handlowej ulicy tj. Piłsudskiego (duże witryny!), a wejście do pasażu prowadzi z trzech różnych stron.
W sąsiedztwie liczne punkty handlowe i usługowe.
Oferowany lokal ma pow. 135 m2 i jest jednopoziomowy, z dużymi witrynami wzdłuż trzech ścian.
Jest opcja wynajęcia także większej lub mniejszej powierzchni w sąsiadujących lokalach.
Kwota miesięcznego najmu to 50 zł/m2 netto + 23% VAT.
Do podanej ceny należy doliczyć koszty utrzymania części wspólnych ok. 150 zł miesięcznie.
Woda i prąd z sieci miejskiej.
Ogrzewanie z własnej kotłowni gazowej lub własne - elektryczne,.
Przy pasażu znajduje się duży, własny parking dla najemców i klientów.
Dodatkowo jest także opcja wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym tuż przy lokalu.
Możliwość dostosowania lokalu do swoich potrzeb.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Lokal nadaje się także na potrzeby gastronomii.
POLECAM!

Parter	TAK	Symbol	406/ARM/OLW
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	PIŁSUDSKIEGO
Powierzchnia całkowita	135,00 m²	Powierzchnia użytkowa	135,00 m²
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Standard	DEWELOPERSKI
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, NAWIEWOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Nr Licencji	3663		

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**