Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 220 m^2, pow. działki: 458 m^2,

STARGARD, CENTRUM

Cena **679 000** zł

Enklawa spokoju w ścisłym centrum miasta.
Do sprzedaży dom wolnostojący, jedno/ dwurodzinny, stojący przy cichej uliczce w ścisłym centrum miasta, w rejonie ulicy Kościuszki.
Dom jednopiętrowy,w całości podpiwniczonyz, z garażem w bryle budynku. Powierzchnia użytkowa 155,64 m2, działka 458 m2.
Na parterze znajduje się :
bardzo duży salon o pow. 32,5 m
kuchnia 15,7 m2
przedpokój 8 m2
pokoj o pow. 21,4 m2 z aneksem kuchennym i łazienką. Ta część mieszkania posiada własne wejście i może być osobnym mieszkaniem np. pod wynajem lub działalność gospodarczą.
Na piętrze:
trzy sypialnie (10,8 m2 / 21,3 m2 / 14,5 m2
łazienka 5,2 m2
przedpokój 3,7 m2.
Ogrzewanie centralne piecem na paliwo stałe.Do budynku doprowadzony jest gaz więc można zamontować piec gazowy.
Woda i kanalizacja z sieci miejskiej. Okna plastikowe.
Budynek wybudowany latach 80-tych. jest w dobrym stanie technicznym ale wskazane jest ocieplenie. Dach kryty dachówką ceramiczną.
Dom dostępny od zaraz.

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

Polecam i zapraszam na prezentację.

Cena	679 000,00 PLN	Stara cena	~~720 000,00 PLN~~
Symbol	2019/ARM/ODS	Stan budynku	DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Miejscowość	STARGARD
Ulica	KOŚCIUSZKI	Powierzchnia całkowita	220,00 m²
Powierzchnia użytkowa	156,00 m²	Powierzchnia działki	458,00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1970	Standard	DOBRY, DO DROBNEGO REMONTU
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Nr Licencji	3663	Osobne WC	NIE MA

Urszula Ukleja

534 444 307
ula@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**