Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m^2, pow. działki: 2,039 m^2,
GOLCZEWO

Cena **678 000** zł

Nowy dom wolnostojący o pow. ok. 120 m2, pow. całkowitej 150 m2 wraz z wbudowanym garażem, położony w Golczewie,
jedynie 2 km od Stargardu.
Samo Golczewo jest niewielką, liczącą kilkanaście domów osadą położoną przy wyjeździe z miasta w kierunku fabryki koncernu Bridgestone, z łatwym dojazdem do miasta, jak również do Szczecina czy Pyrzyc.
Duża działka o pow. 2040 m2, kształt czworokąta.
Nieruchomość w stanie surowym zamkniętym, do własnego dalszego dokończenia robót.
Wykonana została już instalacja elektryczna.
Wybudowany z materiałów najwyższej jakości: firmowe bloczki betonowe, okna trzyszybowe, dach kryty dachówką.
Dom składa się z następujących pomieszczeń :
- salonu z jadalnią
- kuchni
- pokoju
- pokoju
- pokoju
- łazienki oraz wc
- garderoby
- pomieszczenia gospodarczego
- holu
- spiżarki

Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

W bryle budynku znajduje się jednostanowiskowy garaż.
Na poddaszu dodatkowy duży pokój.
Energia elektryczna doprowadzona do działki, zaopatrzenie w wodę z własnej studni głębinowej, kanalizacja w formie szamba.
Dom znajduje się na końcu ślepej uliczki, przy której powstało już kilka nowych domów, a pozostałe są na etapie budowy.

Cena	678 000,00 PLN	Symbol	2030/ARM/ODS
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość	GOLCZEWO
Powierzchnia całkowita	150,00 m²	Powierzchnia użytkowa	120,00 m²
Powierzchnia działki	2 039,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	INNE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	3663

Łukasz Borek
501 053 187
lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**