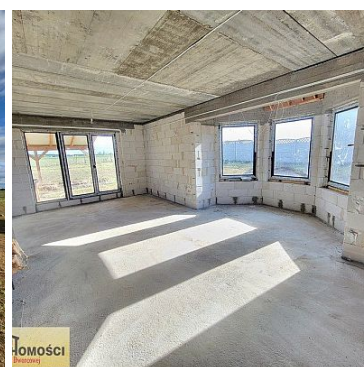
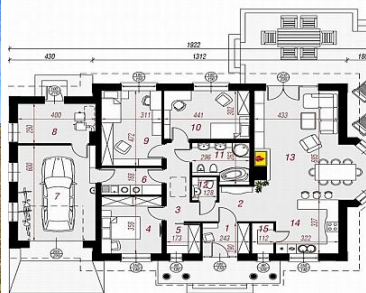


liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 155 m², pow. działki: 2,041 m²,

GOLCZEWO

Cena **616 000** zł



Nowy dom wolnostojący o pow. ok. 125 m², pow. całkowitej 155 m² wraz z garażem, położony w Golczewie, jedynie 2 km od Stargardu.

Duża działka o pow. 2041 m²!

Rozprowadzona instalacja elektryczna!

Wybudowany z najlepszych materiałów!

Samo Golczewo jest niewielką, liczącą kilkanaście domów osadą położoną przy wyjeździe z miasta w kierunku parku przemysłowego w Kluczewie, z łatwym dojazdem do miasta, jak również do Szczecina czy Pyrzyc.

Duża działka o pow. 2040 m², kształt czworokąta.

Nieruchomość w stanie surowym zamkniętym, do własnego dalszego dokończenia robót.

Wykonana została już instalacja elektryczna.

Wybudowany z materiałów najwyższej jakości: firmowe bloczki betonowe, okna trzyszybowe, dach kryty dachówką.

Dom składa się z następujących pomieszczeń :

- salonu z jadalnią
- kuchni
- pokoju
- pokoju
- pokoju
- łazienki oraz wc
- garderoby
- pomieszczenia gospodarczego
- holu
- spiżarki

W bryle budynku umiejscowiono jednostanowiskowy garaż.

Na wykończonym poddaszu znajduje się dodatkowy duży pokój.

Energia elektryczna doprowadzona do działki, zaopatrzenie w wodę z własnej studni głębinowej, kanalizacja w formie szamba.

Dom znajduje się na końcu ślepej uliczki, przy której powstało już kilka nowych domów, a pozostałe są na etapie budowy.

Cena	616 000,00 PLN	Stara cena	635 000,00 PLN
Symbol	2046/ARM/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	GOLCZEWO	Powierzchnia całkowita	155,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	125,00 m ²	Powierzchnia działki	2 041,00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Standard	SUROWY ZAMKNIĘTY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	INNE	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Garaż	JEST	Typ garażu	W BUDYNKU
Ogródek	JEST	Kominek	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	3663



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl