



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100 m², pow. działki: 2,500 m²,

PRZELEWICE

Cena **429 000** zł

Dom wolnostojący wraz z zabudowaniami gospodarczymi, położony na działce o pow. 2500 m² w centrum Przelewic.

Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, dach kryty nową dachówką.

Pow. użytkowa ok. 76 m², pow. całkowita ok. 100 m².

Na parterze znajdują się dwa połączone ze sobą pokoje, kuchnia, łazienka z wc i mały wiatrołap.

Na poddaszu znajduje się dodatkowa sypialnia oraz pomieszczenie strychowe.

Ogrzewanie centralne etażowe - piec znajduje się w kuchni.

Woda z sieci wiejskiej, kanalizacja sanitarna z sieci.

Ściany gładzone i malowane, na podłodze panele, okna PCV.

Dom czysty i zadbane.

Na terenie nieruchomości wydzielono sad, ogród warzywny, część gospodarczą i rekreacyjną.

Przy domu od strony ulicy znajduje się także domek letni, w którym urządzono pokój z kuchnią z możliwością całorocznego zamieszkiwania.

Gaz przy samej granicy działki.

Pozostałe budynki to obiekty typowo gospodarcze, wykorzystywane jako garaże itp.

Atrakcyjna lokalizacja - w miejscowości znajduje się szkoła podstawowa i przedszkole, urząd gminy, ośrodek zdrowia, sklepy, kościół,

przystanki autobusowe i wspaniały ogród dendrologiczny z zabudowaniami pałacowymi.

Dobry i szybki dojazd do Pyrzyc i Stargardu.

Cena do negocjacji!

Cena	429 000,00 PLN	Stara cena	480 000,00 PLN
Symbol	2053/ARM/DS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	PRZELEWICE	Powierzchnia całkowita	100,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	76,00 m ²	Powierzchnia działki	2 500,00 m ²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1945	Standard	BARDZO DOBRY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Garaż	JEST
Nr Licencji	3663		



Łukasz Borek

501 053 187

lukasz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.arma.nieruchomosci.pl**