



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 74 m², pow. działki: 184 m²,

STARGARD, CENTRUM

Cena **299 000** zł

Ofertą sprzedaży jest atrakcyjna nieruchomość gruntowa o powierzchni 184 m.kw., zabudowana budynkiem handlowo-usługowym.

Nieruchomość znajduje się bezpośrednio przy ul. **Szczecińskiej**, lokalizacja ta zapewni widoczność Twojego biznesu każdemu mieszkańcowi miasta!

Budynek o powierzchni zabudowy około 73,5 m2, w skład budynku wchodzi następujące pomieszczenia:

- **główna sala usługowo-handlowa**
- **toaleta**
- **kuchnia/pomieszczenie socjalne**
- **toaleta z przedsionkiem**
- **pomieszczenie biurowe**
- **kotłownia**

Działka położona na terenie objętym planem zagospodarowania przestrzennego z możliwością nadbudowy budynku, maksymalna wysokość: 15m, do 4 kondygnacji.

Na stronie naszego biura **video-prezentacja!** Link: <https://youtu.be/u70KIKfY3A>

Zapraszamy do oglądania!

Wyłączny przedstawiciel - Arma Nieruchomości

ARMA Nieruchomości - na rynku od 2002 roku!

Duży wybór nieruchomości, darmowe dodawanie ofert, niezobowiązujące prezentacje.

- Pośrednictwo w obrocie nieruchomościami - www.arma.nieruchomosci.pl



Arma Nieruchomości
Mickiewicza 35/4b
(wejście od ul. Dworcowej)
na wprost dworca PKP
73-110 Stargard
91 577 71 16
arma@arma.nieruchomosci.pl

- Darmowe profesjonalne pośrednictwo kredytowe.
- Wycena nieruchomości - www.wycena.stargard.pl

Cena	299 000,00 PLN	Parter	TAK
Stara cena	349 000,00 PLN	Symbol	317/ARM/LS
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Miejscowość	STARGARD	Ulica	SZCZECIŃSKA
Powierzchnia całkowita	73,50 m ²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Ilość poziomów	1	Liczba pomieszczeń	7
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Nr Licencji	3663



Mariusz Sperber

793 699 094
mariusz@arma.nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.arma.nieruchomosci.pl