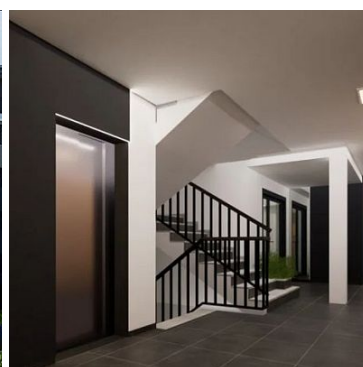
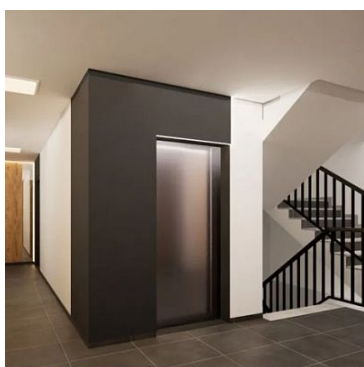


liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m<sup>2</sup>,  
STARGARD, OS. PYRZYCKIE

Cena **380 000** zł



Urokliwe, nowobudowane mieszkania na Os. Pyrzyckim, inwestycja prowadzona przy ul. Żybułtowskiej/Broniewskiego - Stargard.

Przedstawiany lokal o powierzchni **52,8 m<sup>2</sup>** składa się z poniższych pomieszczeń:

- pokój
- pokój
- przedpokój
- łazienki z wc

**Na II poziomie:**

- salon z aneksem kuchennym

Przekazanie mieszkania w standardzie deweloperskim.

**Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej.**

**Ogrzewanie podłogowe.**

W budynku winda.

Kupujący nie płaci 2% PCC u notariusza.

Każdemu nabywcy zapewniamy możliwość zmian w aranżacji wnętrza.

**Lokale na parterze z ogródkami lub tarasami.**

**Planowany termin zakończenia prac budowlanych:**

III kwartał 2025 r.

**Możliwość wykupienia wyłącznego prawa do korzystania z miejsca postojowego zewnętrznego lub garażu.**

**OFERTA BEZPOŚREDNIA - KUPUJĄCY BEZ PROWIZJI !**

## NA STRONIE NASZEGO BIURA WIDEOPREZENTACJA

|                          |                        |                                              |                          |
|--------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------------------|
| Cena                     | 380 000,00 PLN         | Symbol                                       | 4572/ARM/MS              |
| Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ               | Powierzchnia całkowita                       | 52,80 m <sup>2</sup>     |
| Powierzchnia użytkowa    | 52,80 m <sup>2</sup>   | Rodzaj mieszkania                            | APARTAMENT               |
| Stan budynku             | BARDZO DOBRY           | Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE               |
| Status                   | AKTUALNA               | Rodzaj rynku                                 | PIERWOTNY                |
| Nieruchomość dostępna od | 01.09.2025             | Miejscowość                                  | STARGARD                 |
| Dzielnica - osiedle      | OS. PYRZYCKIE          | Ulica                                        | Władysława Broniewskiego |
| Rodzaj budynku           | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy                                   | 2025                     |
| Standard                 | DO WYKOŃCZENIA         | Typ kuchni                                   | ANEKS KUCHENNY           |
| Liczba łazienek          | 1                      | Liczba pokoi                                 | 3                        |
| Piętro                   | 3                      | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 3                        |
| Ilość poziomów           | 1                      | Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA             |
| Ogrzewanie               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Winda w nieruchomości                        | JEST                     |
| Rodzaj kanalizacji       | MIEJSKA                | Źródło wody                                  | WODA MIEJSKA             |
| Rodzaj okien             | PCV                    | Ilość balkonów                               | 1                        |
| Nr Licencji              | 3663                   |                                              |                          |

**Oferta bezpośrednia!**

**W przypadku tej nieruchomości nasze biuro pobiera wynagrodzenie tylko od sprzedającego**



Mariusz Sperber

793 699 094

mariusz@arma.nieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie **[www.arma.nieruchomosci.pl](http://www.arma.nieruchomosci.pl)**

Arma Nieruchomości  
Mickiewicza 35/4b  
(wejście od ul. Dworcowej)  
na wprost dworca PKP  
73-110 Stargard  
91 577 71 16  
[arma@arma.nieruchomosci.pl](mailto:arma@arma.nieruchomosci.pl)